

KLASA: UP/I-344-03/17-11/178

URBROJ: 376-10-17-14

Zagreb, 6. prosinca 2017.

Na temelju članka 12. stavka 1. točke 11., članka 17. stavka 3. i članka 28. stavka 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17) i članka 100. stavak 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) u postupku utvrđivanja infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine Farkaševac i utvrđivanja visine naknade za pravo puta, pokrenutom na zahtjev Općine Farkaševac, zastupane po odvjetničkom uredu Katje Jajaš, iz Rijeke, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 4, Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, donosi

### **DJELOMIČNO RJEŠENJE**

- I. Utvrđuje se da je Hrvatski Telekom d.d., Zagreb, Roberta Frangeša Mihanovića 9 infrastrukturni operator za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu izgrađenu na k.č. br. 103/1, 39/2, 548, sve k.o. Bolč; k.č. br. 801, sve k.o. Brezine; k.č. br. 165/1, 2/1, 2/2, 208, 225/1, 5/1, sve k.o. Farkaševac; k.č. br. 1068, 3, 900, sve k.o. Kabal, koje su u vlasništvu Općine Farkaševac.
- II. Elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu iz točke I. čine 108,43 m trase kableske kanalizacije te 609,66 m trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova, u ukupnoj dužini trase 718,09 m.
- III. Utvrđuje se da visina naknade za pravo puta za nekretnine iz točke I., koju je Hrvatski Telekom d.d. obvezan plaćati Općini Farkaševac, iznosi 3.580,82 kuna godišnje, počevši od 23. ožujka 2017. Prva godišnja naknada za pravo puta plaća se u roku 8 dana od primitka ovog djelomičnog rješenja.

### **Obrazloženje**

Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti (dalje: HAKOM) zaprimila je 23. ožujka 2017. zahtjev Općine Farkaševac (dalje: Općina) za utvrđivanje infrastrukturnog operatora za elektroničku komunikacijsku infrastrukturu i drugu povezanu opremu (dalje: EKI) koja je izgrađena na nekretninama u vlasništvu Općine te utvrđivanje visine naknade za pravo puta, sukladno članku 28. stavku 6. Zakona o elektroničkim komunikacijama (NN br. 73/08, 90/11, 133/12, 80/13, 71/14, 72/17; dalje: ZEK).

HAKOM je 23. ožujka 2017. zaključkom KLASA: UP/I-344-03/17-11/178, URBROJ: 376-10-17-2 naložio HT-u da se pisanom izjavom očituje posjeduje li izgrađenu EKI na području Općine te da li je za istu infrastrukturni operator. Također mu je određeno dostaviti kompletni geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu elektroničku komunikacijsku infrastrukturu, trase kabela, trase kabela u zemlji bez kabela, trase kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine, popunjenu Tablicu 1 (obrazac u elektroničkom obliku) za svaku pojedinu katastarsku česticu na području Općine na kojoj je izgrađena EKI, kao i kompletan geodetski elaborat u tiskanom obliku.

Nadalje, HT-u je naloženo dostaviti izvratke iz zemljišnih knjiga za katastarske čestice na kojima je izgrađena EKI, uporabnu dozvolu (ako ju posjeduje) ili ovjerenu izjavu ovlaštenog predstavnika da se koristi predmetnom EKI bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnikom nekretnine na kojoj je izgrađena predmetna infrastruktura, u razdoblju od najmanje tri godine od početka njezine uporabe, te dokaz da je izgradio predmetnu infrastrukturu (samo ako ne posjeduje uporabnu dozvolu).

Na zahtjev HAKOM-a HT je dostavio sljedeću dokumentaciju:

- izjavu kojom potvrđuje da je infrastrukturni operator za postavljenu EKI na cijelom administrativnom području Općine te da se istom koristi (elektroničkom poštom od 4. travnja.2017.);
- geodetski elaborat na katastarskim podlogama u digitalnom obliku i tiskanom obliku (vektORIZIRANI digitalni katastarski plan) za cjelokupnu EKI za trase kabela, trase kabela u zemlji bez kabela, trase nadzemnih kabela na cijelom administrativnom području Općine i potvrdu da je isti predan u nadležni područni ured za katastar vodova (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.);
- Tablica 1 – obrazac u elektroničkom obliku s popisom katastarskih čestica Općine te s količinama postavljene EKI na istima (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.)
- tablicu s popisom svih katastarskih čestica na cijelom administrativnom području Općine na kojima ima postavljenu EKI s podacima o vlasnicima ili upraviteljima predmetnih katastarskih čestica te količinama postavljene EKI na istima (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.);
- izvratke iz zemljišnih knjiga (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.);
- izjavu o korištenju EKI tri godine bez sudskog spora s upraviteljem općeg dobra ili vlasnicima nekretnina (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.);
- izvadak iz odluke da se predmetne infrastruktura nalazi u poslovnim knjigama HT-a i da je sastavni dio bilance temeljnog kapitala HT-a (dopisom broj T4.3.1. od 11. travnja 2017.).

HAKOM je također, dana 16. studenog 2017. zaprimio očitovanje HT-a, u kojem isti navodi kako se Općina, sukladno odredbama čl. 28. st. 4. i 6. ZEK-a i čl. 5. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta može pojaviti kao ovlaštenik naknade za pravo puta samo u odnosu na nekretnine za koje se u trenutku podnošenja zahtjeva može legitimirati kao njihov vlasnik ili kao upravitelj općeg dobra, i to na temelju ovjerenih izvadata iz zemljišnih knjiga.

U nastavku postupka, HAKOM je 21. studenog 2017. od Općine i HT-a zatražio očitovanje, jesu li iste suglasne sa „Tablicom 1 HAKOM Farkaševac - sve“ koju je HT dostavio dopisom od 11. travnja 2017. broj T4.3.1., a u kojoj su identificirane nekretnine koje su u vlasništvu Općine, a na

kojima se nalazi sljedeća EKI HT-a: 108,43 m trase kabelaške kanalizacije te 609,66 m trase elektroničkih komunikacijskih vodova u zemlji i nadzemnih elektroničkih komunikacijskih vodova, u ukupnoj dužini trase 718,09 m. HAKOM je također, od stranaka u postupku zatražio, da se sukladno odredbi članka 54. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09; dalje: ZUP), očituju o održavanju usmene rasprave o konkretnoj upravnoj stvari uz napomenu te da ukoliko se o navedenom ne očituju, da će se smatrati kako provođenje iste stranke smatraju nepotrebnim. Obzirom da se niti jedna stranka postupka nije zatražila održavanje usmene rasprave, ista u postupku nije održana.

Općina je HAKOM-u 22. studenog 2017. dostavila očitovanje u kojem navodi, kako se u odnosu na čestice koje su u vlasništvu Općine Farkaševac, predlaže da HAKOM donese djelomično rješenje sukladno članku 100. stavku 1. Zakona o općem upravnom postupku (NN br. 47/09) te da za te čestice nije potrebno održati usmenu raspravu.

HT se 29. studenog 2017. očitovao da Općina može zahtijevati naknadu samo za one nekretnine za koje se može legitimirati kao njihov vlasnik odnosno upravitelj općeg dobra, na temelju ovjerenih izvadaka iz zemljišnih knjiga.

U ovom postupku HAKOM je na temelju cjelokupne dokumentacije, utvrdio kako slijedi:

Na temelju geodetskog elaborata, Tablice 1, izjave od 4. travnja 2017. i stanja u zemljišnim knjigama, HAKOM je nesporno utvrdio katastarske čestice na području Općine na kojima je izgrađena EKI HT-a, a koje se nalaze u vlasništvu Općine. Pri tome je potrebno istaknuti kako je HAKOM usporedbom čestica, koje su navedene u dostavljenoj „Tablici 1 HAKOM Farkaševac - sve“, sa upisom predmetnih čestica u zemljišnoj knjizi na dan 5. prosinca 2017., utvrdio, kako je k.č. br. 225/1 upisana u z.k. uložak broj 1228 omaškom u zaprimljenoj tablici upisana kao k.č. br. 225, te je obzirom na isto u izreci ovog djelomičnog rješenja ista navedena kao k.č. br. 225/1 sukladno podacima iz zemljišnih knjiga.

Visina godišnje naknade utvrđena je na način da su zbrojene sve pojedinačne naknade definirane člankom 7. stavkom 1. Pravilnika o potvrdi i naknadi za pravo puta (NN 152/11, 151/14 i 95/17, dalje: Pravilnik), sukladno kategorizaciji nekretnina iz članka 6. stavka 2. Pravilnika. Temeljem članka 5. stavka 4. Pravilnika, naknada se plaća od podnošenja zahtjeva za pokretanje ovog upravnog postupka, 23. ožujka 2017. a prava godišnja naknada plaća se unaprijed, u roku osam dana od primitka djelomičnog rješenja, za razdoblje do 23. ožujka 2018.

Temeljem članka 8. stavka 1. Pravilnika, HT je obvezan plaćati Općini naknadu za pravo puta za EKI na nekretninama iz točke I. ovog djelomičnog rješenja za koje je utvrđeno da su u njegovom vlasništvu, a Općina je obvezna HT-u omogućiti pristup navedenim nekretninama radi postavljanja, korištenja, održavanja i pregleda EKI te uključenja ili isključenja korisnika.

U odnosu na preostale čestice na kojima se nalazi HT-ova EKI, a za koje je HT u Elaboratu za pravo puta naveo da se nalaze na administrativnom području Općine, obzirom da vlasništvo Općine na istima ne proizlazi iz zemljišne knjige (zemljišnoknjižnih izvadaka), radi utvrđivanja izvanknjižnog vlasništva Općine na tim nekretninama, naknadno će se provesti ispitni postupak i analizirati dokazi koje će podnositelj zahtjeva dostaviti HAKOM-u.

Slijedom svega navedenog, HAKOM je temeljem članka 28. stavka 6. ZEK-a i članka 100. stavka 1. ZUP-a, riješio kao u izreci ovog djelomičnog rješenja.

**UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:**

Protiv ovog djelomičnog rješenja nije dopuštena žalba, ali se može pokrenuti upravni spor, što ne odgađa provedbu djelomičnog rješenja. Upravni spor može se pokrenuti podnošenjem tužbe Visokom upravnom sudu Republike Hrvatske u roku 30 dana od dana primitka ovog djelomičnog rješenja.

***RAVNATELJ***

***mr. sc. Mario Weber***

Dostaviti:

1. Hrvatski Telekom d.d., Roberta Frangeša Mihanovića 9, 10110 Zagreb, osobnom dostavom
2. Odvjetnički ured Katja Jajaš, Trg 128. brigade Hrvatske vojske 4, 51000 Rijeka - poštom s povratnicom
3. U spis